

УТВЕРЖДАЮ

*Руководитель Дагестанского
асоциация или консортия*
(должность)
М.А. Ашев
(подпись) (инициалы, фамилия)
«*02*» *ноября* 2017 г.

Акт
приемки выполненных работ по Объекту
по договору № 007-ЭА-КР-2017 от 09.08.2017г.

| Дата составления | Место составления |
|---------------------|-------------------|
| <i>02.11.2017г.</i> | г. Махачкала |

Местонахождение Объекта (многоквартирный дом): г. Махачкала пр. Петра I д. 59 А

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ № 52 от «26» октября 2017 г.) в составе:

Представители Заказчика Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Председатель комиссии Забитов А.З. – начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы
должность, инициалы, фамилия

Заместитель председателя Тагиев С.С. – начальник технического отдела

Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан
в лице Ибрагимов А.И. – главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД
должность, инициалы, фамилия

Представитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ
в лице Абдуллаева С.А. – руководитель.
должность, инициалы, фамилия

Представитель строительного контроля
в лице Шерифова А.С. – Генеральный директор ООО «Сройконсалтинг».
должность, инициалы, фамилия

Представитель Генподрядчика ООО «Лифт-Сервис+»
наименование организации
в лице Мусаева А.Д. - Генеральный директор
должность, инициалы, фамилия

Представитель муниципального образования
заместитель начальника жилищного отдела УЖКХ г.Махачкалы;

| | | |
|---|---|----------------------------------|
| в лице | Нухкадиева М.Н. | |
| | <small>должность, инициалы, фамилия</small> | |
| Представитель собственников помещений в многоквартирном доме | кв. 148 | Эседов А.Г. |
| | <small>номер квартиры</small> | <small>инициалы, фамилия</small> |
| Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом | ООО «УО-13» | |
| | <small>наименование организации</small> | |
| в лице | Халикова Р.И. – Генеральный директор | |
| | <small>должность, инициалы, фамилия</small> | |

УСТАНОВИЛА:

1. Генподрядчиком ООО «Лифт-Сервис+» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по капитальному ремонту на Объекте - многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Махачкала, пр. Петра I д. 59А
2. Капитальный ремонт производился в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.
3. Проектная и сметная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ООО Холдинговая компания «Трансстрой»,
4. Проектная и сметная документация утверждена приказом руководителя Дагестанского фонда капитального ремонта № 22 от 21.06.2017г.
5. Работы по капитальному ремонту Объекта осуществлены в сроки:
Начало работ - 10.08.2017г.
Окончание работ –23.10.2017г.
6. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту производились в жилом доме выполнены следующие виды работ¹:
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки)
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали);
 - Ремонт или замена мусоропровода;
 - Ремонт пожарного водопровода;
 - Ремонт фасада;
 - Ремонт фундамента;

¹ Нужно подчеркнуть.

- Ремонт крыши;
- Ремонт или замена внутреннего водостока;
- Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений;
- Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики.

7. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ:

| | | | | |
|---------------------------------------|-----------|------|-------|------|
| Всего | 4 504 670 | руб. | _____ | коп. |
| в том числе: | | | | |
| стоимость строительно-монтажных работ | 4 290 162 | руб. | _____ | коп. |
| другие виды работ | 214 508 | руб. | _____ | коп. |

8. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по проектной и сметной документации, утвержденной приказом № 22 от 21.06.2017г.:

| | | | | |
|---------------------------------------|-----------|------|-------|------|
| Всего | 4 504 670 | руб. | _____ | коп. |
| в том числе: | | | | |
| стоимость строительно-монтажных работ | 4 290 162 | руб. | _____ | коп. |
| другие виды работ | 214 508 | руб. | _____ | коп. |

9. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по договору:

| | | | | |
|---------------------------------------|-----------|------|-------|------|
| Всего | 4 504 670 | руб. | _____ | коп. |
| в том числе: | | | | |
| стоимость строительно-монтажных работ | 4 290 162 | руб. | _____ | коп. |
| другие виды работ | 214 508 | руб. | _____ | коп. |

10. Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - стоимость объекта по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ по форме № КС-3:

| | | | | |
|---------------------------------------|-----------|------|-------|------|
| Всего | 4 504 670 | руб. | _____ | коп. |
| в том числе: | | | | |
| стоимость строительно-монтажных работ | 4 290 162 | руб. | _____ | коп. |
| другие виды работ | 214 508 | руб. | _____ | коп. |

11. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания настоящего акта.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Работы на Объекте выполнены в полном объеме в соответствии утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам.

На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-

строительных работ 201010
Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома, расположенного по адресу: РД, г. Махачкала пр. Петра I д. 59 А принять / не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

Подписи членов комиссии

Представитель Заказчика
(Председатель комиссии)

М.П.



Забитов А.З.
инициалы, фамилия

Представитель Заказчика
(Заместитель председателя)



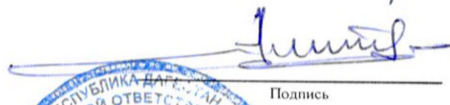
Тошев С.С.
инициалы, фамилия

Представитель
Министра РД



Абдураманов А.А.
инициалы, фамилия

Представитель Рег.
Центра общ. Контроля в
сфере ЖКХ



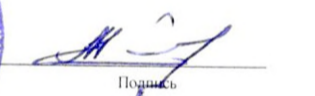
Абдулгачев С.А.
инициалы, фамилия

Представитель
строительного контроля



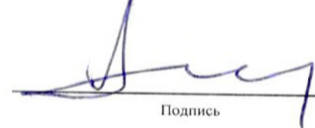
А.С. Шерифов
инициалы, фамилия

Представитель
Генподрядчика



Мусаев А.Д.
инициалы, фамилия

Представитель собственников
помещений в многоквартирном доме



Заидов А.Г.
инициалы, фамилия

Представитель
лица, осуществляющего
управление многоквартирным домом
М.П.



Миллинов А.
инициалы, фамилия

Представитель
муниципального образования



Мурзагачев М.И.
инициалы, фамилия