

УТВЕРЖДАЮ

*Руководитель Дагестанского  
фонда кап. ремонта*  
(должность)  
*Алиев А.А.*  
(подпись) (инициалы, фамилия)  
«22» сентября 2017 г.

Акт

приемки выполненных работ по Объекту  
по договору № 001-ЭА-КР-2017 от 09.08.2017г.

Дата составления	Место составления
22.09.2017.	г.Махачкала

Местонахождение Объекта (многоквартирный дом): г. Махачкала пр. А. Акушинского I а линия, 5.

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ № 39 от «19» сентября 2017 г.) в составе:

Представители Заказчика Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Председатель комиссии Забитов А.З. – начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы  
должность, инициалы, фамилия

Заместитель председателя Тагиев С.С. – начальник технического отдела

Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан  
в лице Ибрагимов А.И. – главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД  
должность, инициалы, фамилия

Представитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ  
в лице Абдуллаева С.А. – руководитель.  
должность, инициалы, фамилия

Представитель строительного контроля  
в лице Шерифова А.С. – Генеральный директор ООО «Сройконсалтинг».  
должность, инициалы, фамилия

Представитель Генподрядчика ООО «Прогресс»  
наименование организации  
в лице Алиханова Р.Т. – Генеральный директор  
должность, инициалы, фамилия

**Представитель муниципального образования**

заместитель начальника жилищного отдела УЖКХ г. Махачкала

**в лице** \_\_\_\_\_ Нухкадиева М.Н. \_\_\_\_\_  
должность, инициалы, фамилия

**Представитель собственников помещений в многоквартирном доме** \_\_\_\_\_ 38 \_\_\_\_\_ Магомедова Р.М. \_\_\_\_\_  
номер квартиры инициалы, фамилия

**Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом** \_\_\_\_\_ ООО «УО-Порядок» \_\_\_\_\_  
наименование организации

**в лице** \_\_\_\_\_ Магомедова А.Б. – Генеральный директор \_\_\_\_\_  
должность, инициалы, фамилия

**УСТАНОВИЛА:**

1. Генподрядчиком ООО «Прогресс» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по капитальному ремонту на Объекте - многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Махачкала пр. А.Акушинского 1а линия, 5.
2. Капитальный ремонт производился в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.
3. Проектная и сметная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ООО Холдинговая компания «Трансстрой»,
4. Проектная и сметная документация утверждена приказом руководителя Дагестанского фонда капитального ремонта № 22 от 21.06.2017г.
5. Работы по капитальному ремонту Объекта осуществлены в сроки:  
Начало работ - 10.08.2017г.  
Окончание работ – 11.09.2017г.
6. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту производились в жилом доме выполнены следующие виды работ<sup>1</sup>:  
-Ремонт крыши;
7. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ:  
Всего 4 222 218 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.  
в том числе:  
стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ 4 021 160 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.  
другие виды работ \_\_\_\_\_ 201 058 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

<sup>1</sup> Перечисляются виды работ, выполненные Генподрядчиком по Договору.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по проектной и сметной документации, утвержденной приказом № 22 от 21.06.2017г.:

Всего 4 222 218 руб. \_\_\_\_\_ коп.  
в том числе:  
стоимость строительно-монтажных работ 4 021 160 руб. \_\_\_\_\_ коп.  
другие виды работ 201 058 руб. \_\_\_\_\_ коп.

9. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по договору:

Всего 4 222 218 руб. \_\_\_\_\_ коп.  
в том числе:  
стоимость строительно-монтажных работ 4 021 160 руб. \_\_\_\_\_ коп.  
другие виды работ 201 058 руб. \_\_\_\_\_ коп.

10. Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - стоимость объекта по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ по форме № КС-3:

Всего 4 222 218 руб. \_\_\_\_\_ коп.  
в том числе:  
стоимость строительно-монтажных работ 4 021 160 руб. \_\_\_\_\_ коп.  
другие виды работ 201 058 руб. \_\_\_\_\_ коп.

11. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания настоящего акта.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Работы на Объекте выполнены в полном объеме в соответствии утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам.

На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома, расположенного по адресу: РД, г. Махачкала пр. А. Акушинского 1а линия, 5.

принять / не принять в эксплуатацию.  
(нужное подчеркнуть)

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика  
(Председатель комиссии)

МП



*Забитов А.З.*

инициалы, фамилия

Представитель Заказчика  
(Заместитель председателя)

*Магачев С.С.*

Представитель  
Минстроя РД

*Габрилов*

*Чубрагчинов А.У.*

Представитель Рег.  
Центра общ. Контроля в  
сфере ЖКХ



*Абдуллаев С.А.*

Представитель  
строительного контроля

*Шерифов А.С.*

Представитель  
Генподрядчика



*Алиханов Р.И.*

Представитель  
собственников  
помещений в  
многоквартирном доме

*Су*

*Магомедова Р.*

Представитель  
муниципального  
образования

*И*

*Искадиев М.М.*

Представитель  
лица, осуществляющего управление  
многоквартирным домом

МП



*Магомедов М.В.*