

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Дагестанского
фонда капремонта
(подпись)
Алиев С.А.
(инициалы, фамилия)
«19» сентября 2017 г.

Акт
приемки выполненных работ по Объекту
по договору № 016-ЭА-КР-2017 от 09.08.2017г.

Дата составления	Место составления
19.09.2017г.	г.Кизляр

Местонахождение Объекта (многоквартирный дом): г. Кизляр ул. Д.Бедного, 23

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ № 34 от «08» сентября 2017 г.) в составе:

Представители Заказчика Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Председатель комиссии Забитов А.З. – начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы
должность, инициалы, фамилия

Заместитель председателя Тагиев С.С. – начальник технического отдела

Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан
в лице Ибрагимова А.И. – главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД
должность, инициалы, фамилия

Представитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ
в лице Абдуллаева С.А. – руководитель.
должность, инициалы, фамилия

Представитель строительного контроля
в лице Шерифова А.С. – Генеральный директор ООО «Сройконсалтинг».
должность, инициалы, фамилия

Представитель Генподрядчика ООО ПСП «Бетон»
наименование организации

в лице Абдуллаева А.Б. – директор
должность, инициалы, фамилия

Представитель муниципального образования

МКУ «Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства» администрации г.Кизляр.

в лице

директора Истамбулова Г.Ж.

должность, инициалы, фамилия

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

13

номер квартиры

Ногманова К.А.

инициалы, фамилия

Представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом

ООО ТСЖ «Уют»

наименование организации

в лице

Анисовой Т.А. – председатель

должность, инициалы, фамилия

УСТАНОВИЛА:

1. Генподрядчиком ООО ПСП «Бетон» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по капитальному ремонту на Объекте - многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Кизляр, Д.Бедного, 23

2. Капитальный ремонт производился в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

3. Проектная и сметная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ООО Холдинговая компания «Транстрой»,

4. Проектная и сметная документация утверждена приказом руководителя Дагестанского фонда капитального ремонта № 22 от 21.06.2017г.

5. Работы по капитальному ремонту Объекта осуществлены в сроки:

Начало работ - 10.08.2017г.

Окончание работ – 08.09.2017г.

6. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту производились в жилом доме выполнены следующие виды работ¹:

- Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
- Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;
- Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки)

¹ Нужно подчеркнуть.

- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт или замена мусоропровода;
- Ремонт пожарного водопровода;
- Ремонт фасада;
- Ремонт фундамента;
- Ремонт крыши;
- Ремонт или замена внутреннего водостока;
- Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений;
- Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики.

7. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ:

Всего	<u>2 126 513</u>	руб.	<u> </u>	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	<u>2 025 250</u>	руб.	<u> </u>	коп.
другие виды работ	<u>101 263</u>	руб.	<u> </u>	коп.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по проектной и сметной документации, утвержденной приказом № 22 от 21.06.2017г.:

Всего	<u>2 109 962</u>	руб.	<u> </u>	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	<u>2 008 699</u>	руб.	<u> </u>	коп.
другие виды работ	<u>101 263</u>	руб.	<u> </u>	коп.

9. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по договору:

Всего	<u>2 109 962</u>	руб.	<u> </u>	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	<u>2 008 699</u>	руб.	<u> </u>	коп.
другие виды работ	<u>101 263</u>	руб.	<u> </u>	коп.

10. Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - стоимость объекта по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ по форме № КС-3:

Всего	<u>2 109 962</u>	руб.	<u> </u>	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	<u>2 008 699</u>	руб.	<u> </u>	коп.
другие виды работ	<u>101 263</u>	руб.	<u> </u>	коп.

11. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания настоящего акта.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Работы на Объекте выполнены в полном объеме в соответствии утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам.

На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома, расположенного по адресу: РД, г.Кизляр, ул.Д.Бедного, 23 принять / не принять в эксплуатацию.

(нужное подчеркнуть)

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика
(Председатель комиссии)



[Handwritten signature]

подпись

Забитов А.З.

инициалы, фамилия

Представитель Заказчика
(Заместитель председателя)

[Handwritten signature]

подпись

Шагеев С.С.

инициалы, фамилия

Представитель
Министр РД

[Handwritten signature]

подпись

Убракчиев А.У.

инициалы, фамилия

Представитель Рег.
Центра общ. Контроля в
сфере ЖКХ

[Handwritten signature]

подпись

Абдуммаев С.А.

инициалы, фамилия

Представитель
строительного контроля

[Handwritten signature]

подпись

Шерифов А.С.

инициалы, фамилия

Представитель
Генподрядчика



подпись

Абдуммаев А.Б.

инициалы, фамилия

Представитель
собственников
помещений в
многоквартирном доме

[Handwritten signature]

подпись

Аманжолова К.А.

инициалы, фамилия

Представитель
лица, осуществляющего управление
многоквартирным домом



подпись

Анцеева М.А.

инициалы, фамилия

Представитель
муниципального образования



подпись

Сейтхамбулов Т.Ж.

инициалы, фамилия