

УТВЕРЖДАЮ


Руководитель Дагестанского
фонда капитального ремонта
(подпись) Алиев М.А.
(инициалы, фамилия)
«27» сентября 2017 г.

Акт
приемки выполненных работ по Объекту
по договору № 033-ЭА-КР-2017 от 09.08.2017г.

Дата составления	Место составления
27.09.2017г.	г. Избербаш

Местонахождение Объекта (многоквартирный дом): г. Избербаш ул. Мира 6

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ № 38 от «19» сентября 2017 г.) в составе:

Представители Заказчика Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Председатель комиссии Забитов А.З. – начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы
должность, инициалы, фамилия

Заместитель председателя Тагиев С.С. – начальник технического отдела

Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан
в лице Ибрагимова А.И. – главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД
должность, инициалы, фамилия

Представитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ
в лице Абдуллаева С.А. – руководитель.
должность, инициалы, фамилия

Представитель строительного контроля
в лице Шерифова А.С. – Генеральный директор ООО «Сройконтсалтинг».
должность, инициалы, фамилия

Представитель Генподрядчика ООО «Лифт-Сервис+»
наименование организации
в лице Мусаев А.Д. – Генеральный директор
должность, инициалы, фамилия

Представитель муниципального образования

Заместитель Главы администрации ГО «г. Избербаш»

в лице

Рабаданова Н.М.

должность, инициалы, фамилия

**Представитель собственников
помещений в многоквартирном
доме**

Алистанова ФФ.

номер квартиры

инициалы, фамилия

**Представитель
лица, осуществляющего
управление
многоквартирным домом**

ООО «Коммунал»

наименование организации

в лице

Кайхусруев А.М. – Генеральный директор

должность, инициалы, фамилия

УСТАНОВИЛА:

1. Генподрядчиком ООО «Лифт-Сервис+» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по капитальному ремонту на Объекте - многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Избербаш ул. Мира 6.

2. Капитальный ремонт производился в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

3. Проектная и сметная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ООО Холдинговая компания «Трансстрой»,

4. Проектная и сметная документация утверждена приказом руководителя Дагестанского фонда капитального ремонта № 22 от 21.06.2017г.

5. Работы по капитальному ремонту Объекта осуществлены в сроки:

Начало работ - 10.08.2017г.

Окончание работ – 15.09.2017г.

6. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту производились в жилом доме выполнены следующие виды работ¹:

- Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
- Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;
- Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки)

¹ Нужно подчеркнуть.

-Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы);

-Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки);

-Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали);

-Ремонт или замена мусоропровода;

-Ремонт пожарного водопровода;

-Ремонт фасада;

-Ремонт фундамента;

-Ремонт крыши;

-Ремонт или замена внутреннего водостока;

-Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений;

- Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики.

7. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ:

Всего	<u>2 098 677</u>	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	<u>1 998 740</u>	руб.	_____	коп.
другие виды работ	<u>99 937</u>	руб.	_____	коп.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по проектной и сметной документации, утвержденной приказом № 22 от 21.06.2017г.:

Всего	<u>2 075 412</u>	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	<u>1 998 740</u>	руб.	_____	коп.
другие виды работ	<u>76 672</u>	руб.	_____	коп.

9. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по договору:

Всего	<u>2 075 412</u>	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	<u>1 998 740</u>	руб.	_____	коп.
другие виды работ	<u>76 672</u>	руб.	_____	коп.

10. Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - стоимость объекта по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ по форме № КС-3:

Всего	<u>2 075 412</u>	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	<u>1 998 740</u>	руб.	_____	коп.
другие виды работ	<u>76 672</u>	руб.	_____	коп.

11. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания настоящего акта.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

2. Работы на Объекте выполнены в полном объеме в соответствии утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам.

На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома, расположенного по адресу: РД, г. Избербаш ул. Мира 6 принять / не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика
(Председатель комиссии)

МП



Забитов И.З.

инициалы, фамилия

Представитель Заказчика
(Заместитель председателя)

подпись

инициалы, фамилия

Представитель
Министр РД

подпись

инициалы, фамилия

Представитель Рег.
Центра общ. Контроля в
сфере ЖКХ

подпись

инициалы, фамилия

Представитель
строительного контроля

подпись

инициалы, фамилия

Представитель
Генподрядчика

инициалы, фамилия

Представитель



собственников
помещений в
многоквартирном доме

Алистанова Алистанова Р.Р.

подпись

инициалы, фамилия

Представитель
муниципального
образования

Иванов

подпись

Редзюнов И.И.

инициалы, фамилия

Представитель
лица, осуществляющего управление
многоквартирным домом

М.П.

Иванов

подпись

Васильев И.

инициалы, фамилия