

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Дагестанского
фонда кап. ремонта
(должность)



М.А. Ашев
(инициалы, фамилия)

«29» августа 2017 г.

Акт
приемки выполненных работ по Объекту
по договору № 023-ЭА-КР-2017 от 09.08.2017г.

Дата составления	Место составления
<u>29.08.2017г.</u>	<u>г.Дербент</u>

Местонахождение Объекта (многоквартирный дом): г. Дербент ул. Тагиева 33.

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ № 29 от «10» августа 2017 г.) в составе:

Представители Заказчика Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Председатель комиссии Забитов А.З. – начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы
должность, инициалы, фамилия

Заместитель председателя Тагиев С.С. – начальник технического отдела

Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан
в лице Ибрагимова А.И. – главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД
должность, инициалы, фамилия

Представитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ
в лице Абдуллаева С.А. – руководитель.
должность, инициалы, фамилия

Представитель строительного контроля
в лице Шерифова А.С. – Генеральный директор ООО «Сройконсалтинг».
должность, инициалы, фамилия

Представитель Генподрядчика ООО «Руслан»
наименование организации
в лице Бахмудова А.М. - Генеральный директор
должность, инициалы, фамилия

Представитель муниципального образования

Главный инженер МБУ УЖКХ г.Дербент

в лице

Алиева Р.А.

должность, инициалы, фамилия

**Представитель собственников
помещений в многоквартирном
доме**

Атемов Р.А.

номер квартиры

инициалы, фамилия

**Представитель
лица, осуществляющего
управление
многоквартирным домом**

ООО ЖЭУ «Приморский»

наименование организации

в лице

Галимова А.А. – Генеральный директор

должность, инициалы, фамилия

УСТАНОВИЛА:

1. Генподрядчиком ООО «Руслан» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по капитальному ремонту на Объекте - многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Дербент ул. Тагиева 33.
2. Капитальный ремонт производился в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.
3. Проектная и сметная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ООО Холдинговая компания «Транстрой»,
4. Проектная и сметная документация утверждена приказом руководителя Дагестанского фонда капитального ремонта № 22 от 21.06.2017г.
5. Работы по капитальному ремонту Объекта осуществлены в сроки:
Начало работ - 10.08.2017г.
Окончание работ – 21.08.2017г.
6. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту производились в жилом доме выполнены следующие виды работ¹:
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки);
 - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали);

¹ Нужно подчеркнуть.

- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки)
- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт или замена мусоропровода;
- Ремонт пожарного водопровода;
- Ремонт фасада;
- Ремонт фундамента;
- Ремонт крыши;
- Ремонт или замена внутреннего водостока;
- Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений;
- Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики.

7. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ:

Всего	4 093 635	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	3 898 700	руб.	_____	коп.
другие виды работ	194 935	руб.	_____	коп.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по проектной и сметной документации, утвержденной приказом № 22 от 21.06.2017г.:

Всего	4 058 362	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	3 898 700	руб.	_____	коп.
другие виды работ	159 662	руб.	_____	коп.

9. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по договору:

Всего	4 058 362	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	3 898 700	руб.	_____	коп.
другие виды работ	159 662	руб.	_____	коп.

10. Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - стоимость объекта по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ по форме № КС-3:

Всего	4 058 362	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	3 898 700	руб.	_____	коп.
другие виды работ	159 662	руб.	_____	коп.

11. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания настоящего акта.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Работы на Объекте выполнены в полном объеме в соответствии утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам.

На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ удовлетворительно.

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома, расположенного по адресу: РД, г.Дербент ул. Тагиева 33. принять / не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика
(Председатель комиссии)

МП



[Handwritten signature]

Забитов А.З.

инициалы, фамилия

Представитель Заказчика
(Заместитель председателя)

[Handwritten signature]

Тагиев С.С.

инициалы, фамилия

Представитель
Министра РД

[Handwritten signature]

Ибрагимов А.И.

инициалы, фамилия

Представитель Рег.
Центра общ. Контроля в
сфере ЖКХ



[Handwritten signature]

Абдуллаев С.А.

инициалы, фамилия

Представитель
строительного контроля

[Handwritten signature]

Шерифов А.С.

инициалы, фамилия

Представитель
Генподрядчика

МП



[Handwritten signature]

Бахмудов А.И.

инициалы, фамилия

Представитель
собственников
помещений в
многоквартирном доме



[Handwritten signature]

Атемов Р.А.

инициалы, фамилия

Представитель
лица, осуществляющего управление
многоквартирным домом

[Handwritten signature]

Галимов А.А.

инициалы, фамилия

Представитель муниципального
образования

[Handwritten signature]

Алиев Р.А.