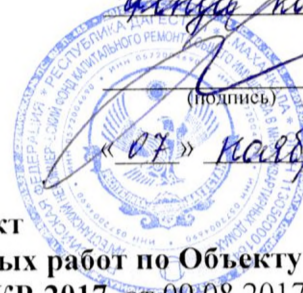


УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Дагестанского фонда кап. ремонта  
(должность)



М.А. Исиев  
(подпись) (инициалы, фамилия)

«07» ноября 2017 г.

Акт

приемки выполненных работ по Объекту  
по договору № 025-ЭА-КР-2017 от 09.08.2017г.

Дата составления	Место составления
07.11.2017г.	г. Дербент

Местонахождение Объекта (многоквартирный дом): г. Дербент ул. Тахо-Годи, 8

Комиссия по приемке выполненных работ (приказ № 55 от «07» ноября 2017 г.) в составе:

**Представители Заказчика** Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Председатель комиссии** Забитов А.З. – начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы  
должность, инициалы, фамилия

**Заместитель председателя** Тагиев С.С. – начальник технического отдела

**Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан**  
**в лице** Ибрагимова А.И. – главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД  
должность, инициалы, фамилия

**Представитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ**  
**в лице** Абдуллаева С.А. – руководитель  
должность, инициалы, фамилия

**Представитель строительного контроля**  
**в лице** Шерифова А.С. – Генеральный директор ООО «Сройконсалтинг».  
должность, инициалы, фамилия

**Представитель Генподрядчика** ООО «Руслан»  
наименование организации  
**в лице** Бахмудова А.М. - Генеральный директор  
должность, инициалы, фамилия

**Представитель муниципального образования**

Главный инженер МБУ УЖКХ г.Дербент

в лице

Алиева Р.А.

должность, инициалы, фамилия

**Представитель  
лица, осуществляющего  
управление  
многоквартирным домом**

ООО "Центральный"

наименование организации

в лице

Абдуллаева О.Э. – Генеральный директор

должность, инициалы, фамилия

УСТАНОВИЛА:

1. Генподрядчиком ООО «Руслан» предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по капитальному ремонту на Объекте - многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Дербент ул. Тахо-Годи, 8.

2. Капитальный ремонт производился в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

3. Проектная и сметная документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ООО Холдинговая компания «Транстрой»,

4. Проектная и сметная документация утверждена приказом руководителя Дагестанского фонда капитального ремонта № 22 от 21.06.2017г.

5. Работы по капитальному ремонту Объекта осуществлены в сроки:

Начало работ - 10.08.2017г.

Окончание работ – 26.10.2017г.

6. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту производились в жилом доме выполнены следующие виды работ<sup>1</sup>:

- Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
- Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;
- Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали);

- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки)
- Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки);
- Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали);
- Ремонт или замена мусоропровода;
- Ремонт пожарного водопровода;
- Ремонт фасада;
- Ремонт фундамента;
- Ремонт крыши;

<sup>1</sup> Нужно подчеркнуть.

- Ремонт или замена внутреннего водостока;
- Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений;
- Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики.

7. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по Краткосрочному плану реализации региональной программы, актуальному на дату приемки выполненных работ:

Всего	1 934 153	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	1 842 050	руб.	_____	коп.
другие виды работ	92 103	руб.	_____	коп.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по проектной и сметной документации, утвержденной приказом № 22 от 21.06.2017г.:

Всего	1 874 654	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	1 802 369	руб.	_____	коп.
другие виды работ	72 285	руб.	_____	коп.

9. Стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по договору:

Всего	1 874 654	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	1 802 369	руб.	_____	коп.
другие виды работ	72 285	руб.	_____	коп.

10. Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - стоимость объекта по актам о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкам о стоимости выполненных работ по форме № КС-3:

Всего	1 874 654	руб.	_____	коп.
в том числе:				
стоимость строительно-монтажных работ	1 802 369	руб.	_____	коп.
другие виды работ	72 285	руб.	_____	коп.

11. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет с момента подписания настоящего акта.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Работы на Объекте выполнены в полном объеме в соответствии утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам.

На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-

