

Акт № 6

о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией  
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

«28» декабря 2016 г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ярагского, д. 77 «А».

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от «09» ноября 2016 г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Нухкадиев М. Н. – зам. нач. жилищного отдела УЖКХ администрации г. Махачкала;
- Мамаев К. И. - представитель управляющей организации мастер ООО «УК № 5»;
- Атаев А. А. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 11 апреля 2016 г.;
- Мурзаев Ю. А. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Новация»;
- Шахбанов Д. А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК «Трансстрой»;
- Данилов В. Н. - представитель проектно-сметной организации главный инженер ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А. А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Новация» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул. Ярагского, д. 77«А».

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Новация» выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 34 от 8 августа 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 19 августа 2016 г.

Окончание работ 28 ноября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 4 556 223 (четыре миллиона пятьсот пятьдесят шесть тысяч двести двадцать три) рубля.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 4 359 046 (четыре миллиона триста пятьдесят девять тысяч сорок шесть) рублей;

Разработка ПСД - 87 100 (восемьдесят семь тысяч сто) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 13 077 (тринадцать тысяч семьдесят семь) рублей;

Строительный контроль - 52 600 (пятьдесят две тысячи шестьсот) рублей;

Энергоаудит - 44 400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 4350046 (четыре миллиона триста пятьдесят тысяч сорок шесть) рублей;

Разработка ПСД - 87 100 (восемьдесят семь тысяч сто) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 13 077 (тринадцать тысяч семьдесят семь) рублей;

Строительный контроль - 52 600 (пятьдесят две тысячи шестьсот) рублей;

Энергоаудит - 44 400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул. Ярагского, д. 77 «А» принять/не принять в эксплуатацию.  
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов \_\_\_\_\_;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев \_\_\_\_\_;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - А.И. Ибрагимов \_\_\_\_\_;

– Нухкадиев М. Н. - М.Н. Нухкадиев \_\_\_\_\_;

– Мамаев К. И. - К.И. Мамаев \_\_\_\_\_;

– Атаев А. А. - А.А. Атаев \_\_\_\_\_;

– Мурзаев Ю. А. - Ю.А. Мурзаев \_\_\_\_\_;

– Шахбанов Д. А. - Д.А. Шахбанов \_\_\_\_\_;

– Данилов В. Н. - В.Н. Данилов \_\_\_\_\_;

– Мирзеханов А. А. - А.А. Мирзеханов \_\_\_\_\_;



А.З. Забитов

Приложение к акту:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_