

Акт № 11
о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

28 декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Энгельса, д. 11 «В».

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Нухкадиев М.Н. - заместитель начальника жилищного отдела УЖКХ г. Махачкалы;
- Магомедов А.Б. - представитель управляющей организации ООО «УО-Порядок»;
- Гасанова А.А. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 14 апреля 2016г. ;
- Бахмудов А.М. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Руслан»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК «Трансстрой»;
- Данилов В.Н. - представитель проектно-сметной организации главный инженер ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Руслан» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул. Энгельса, д. 11 «В».

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Руслан» выполнившим капитальный ремонт крыши, ремонт фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 34 от 8 августа 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 19 августа 2016 г.

Окончание работ 22 ноября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 6 914 451 (шесть миллионов девятьсот четырнадцать тысяч четыреста пятьдесят один) рубль.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 6 636 790 (шесть миллионов шестьсот тридцать шесть тысяч семьсот девяносто) рублей;

Разработка ПСД - 99 500 (девяносто девять тысяч пятьсот) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 15 928 (пятнадцать тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей;

Строительный контроль - 99 500 (девяносто девять тысяч пятьсот) рублей;

Энергоаудит - 62 733 (шестьдесят две тысячи семьсот тридцать три) рубль.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 6 636 790 (шесть миллионов шестьсот тридцать шесть тысяч семьсот девяносто) рублей;

Разработка ПСД - 99 500 (девяносто девять тысяч пятьсот) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 15 928 (пятнадцать тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей;

Строительный контроль - 99 500 (девяносто девять тысяч пятьсот) рублей;

Энергоаудит - 62 733 (шестьдесят две тысячи семьсот тридцать три) рубль.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

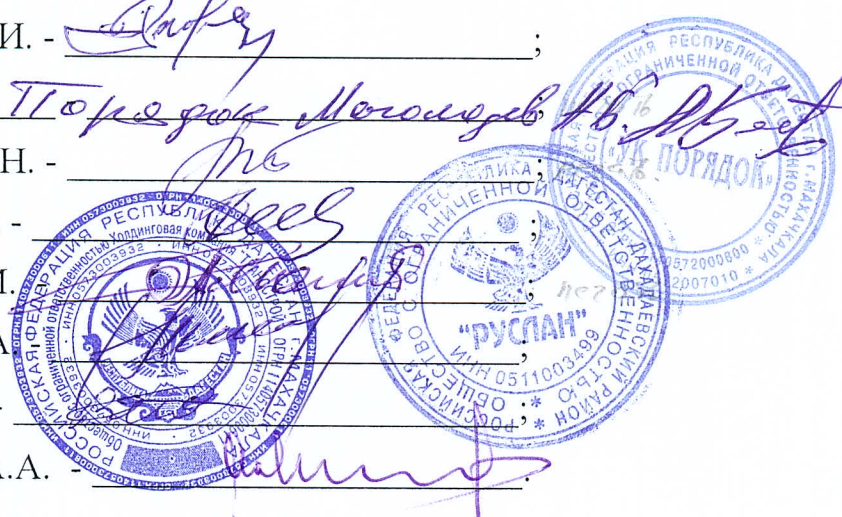
РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул. Энгельса, д. 11 «В» принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

- председатель - Забитов А.З. Забитов _____;
- заместитель председателя - Тагиев С.С. Тагиев _____;

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - Ибрагимов _____;
- ООО УК Торговый Дом Могомаев В.В. № 1 _____;
- Нухкадиев М.Н. - Нухкадиев _____;
- Гасанова А.А. - Гасанова _____;
- Бахмудов А.М. - Бахмудов _____;
- Шахбанов Д.А. - Шахбанов _____;
- Данилов В.Н. - Данилов _____;
- Мирзеханов А.А. - Мирзеханов _____.



Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____