

Акт № 7
о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

28 декабря 2016 г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул.М.Гаджиева, д. 154.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Нухкадиев М.Н. - зам. начальника жилищного отдела УЖКХ администрации г. Махачкала;
- Юсупов Р.Х.- представитель управляющей организации ООО «УК № 3»;
- Буттаева Н.М. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 15 апреля 2016г. ;
- Мурзаев Ю.А. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Новация»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК «Трансстрой»;
- Данилов В.Н. - представитель проектно-сметной организации главный инженер ООО «Сигма»;
- Мирзаханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Новация» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул.М.Гаджиева, д. 154.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Новация» выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 34 от 8 августа 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 19 августа 2016 г.

Окончание работ 9 ноября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 2 856 008 (два миллиона восемьсот пятьдесят шесть тысяч восемь) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 2 762 159 (два миллиона семьсот шестьдесят две тысячи сто пятьдесят девять) рублей;

Разработка ПСД - 41 400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 11 049 (одиннадцать тысяч сорок девять) рублей;

Строительный контроль - 41 400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 2 762 159 (два миллиона семьсот шестьдесят две тысячи сто пятьдесят девять) рублей;

Разработка ПСД - 41 400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 11 049 (одиннадцать тысяч сорок девять) рублей;

Строительный контроль - 41 400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул.М.Гаджиева, д. 154. принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов _____;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев _____;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А. И. - А.И. Ибрагимов _____;

– Нухкадиев М. Н. - _____;

– Нусупов Р. Х. - от подписи заказчика А.З. Забитов _____;

– Буттаева Н. М. - _____;

– Мурзаев Ю. А. - _____;

– Шахбанов Д. А. - _____;

– Данилов В. Н. - В.Н. Данилов _____;

– Мирзаханов А. А. - _____;



Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____