

**Акт № 10**  
**о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией**  
**законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома**

28 декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул.А.Султана, д.2.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Нухкадиев М.Н. - представитель администрации г. Махачкала;
- Магомедов М. - представитель управляющей организации ООО «УО-11»;
- Магомедов М.Г. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 10 апреля 2016г. ;
- Алиханов Р.Т. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Прогресс»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК «Трансстрой»;
- Данилов В.Н. - представитель проектно-сметной организации главный инженер ООО «Сигма»;
- Мирзаханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

**УСТАНОВИЛА:**

1. Подрядчиком ООО «Прогресс» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул.А.Султана, д.2.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Прогресс» выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 34 от 8 августа 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 19 августа 2016 г.

Окончание работ 28 ноября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 4 776 852 (четыре миллиона семьсот семьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 4 564 957 (четыре миллиона пятьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят семь) рублей;

Разработка ПСД - 91 300 (девяносто одна тысяча триста) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 13 695 (тринадцать тысяч шестьсот девяносто пять) рублей;

Строительный контроль - 55 800 (пятьдесят пять тысяч восемьсот) рублей;

Энергоаудит - 51 100 (пятьдесят одна тысяча сто) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 4530000 (четыре миллиона пятьсот тридцать тысяч) рублей;

Разработка ПСД - 91 300 (девяносто одна тысяча триста) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 13 695 (тринадцать тысяч шестьсот девяносто пять) рублей;

Строительный контроль - 55 800 (пятьдесят пять тысяч восемьсот) рублей;

Энергоаудит - 51 100 (пятьдесят одна тысяча сто) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо  
(отлично, хорошо, удовлетворительно).

#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, ул.А.Султана, д.2 принять/не принять в эксплуатацию.  
(пужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов \_\_\_\_\_ ;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев \_\_\_\_\_ ;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - А.И. Ибрагимов \_\_\_\_\_ ;

– Цуккадиев И. - \_\_\_\_\_ ;

– Магомедов А.Т. - \_\_\_\_\_ ;

– Магомедов М.Г. - М.Г. Магомедов \_\_\_\_\_ ;

– Алиханов Р.Т. - \_\_\_\_\_ ;

– Шахбанов Д.А. - \_\_\_\_\_ ;

– Данилов В.Н. - В.Н. Данилов \_\_\_\_\_ ;

– Мирзаханов А.А. - А.А. Мирзаханов \_\_\_\_\_ ;



Приложение к акту:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_