

**Акт № 8**  
**о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией**  
**законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома**

28 декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Махачкала, просп.Акушинского, д. 14.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Нухкадиев М.Н. - заместитель начальника жилищного отдела УЖКХ г. Махачкалы;
- Исламов А.Р. - представитель ООО «УО № 14»;
- Савин И.Г. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 9 апреля 2016г. ;
- Мурзаев Ю.А. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Новация»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации главный инженер ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Новация» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, просп. Акушинского, д. 14.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Новация» выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 34 от 8 августа 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 19 августа 2016 г.

Окончание работ 28 ноября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 3 912 185 (три миллиона девятьсот двенадцать тысяч сто восемьдесят пять) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 3 757 509 (три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч пятьсот девять) рублей;

Разработка ПСД - 56 300 (пятьдесят шесть тысяч триста) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 12 776 (двенадцать тысяч семьсот семьдесят шесть) рублей;

Строительный контроль - 43 600 (сорок три тысячи шестьсот) рублей;

Энергоаудит - 42 000 (сорок две тысячи) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 3 757 509 (три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч пятьсот девять) рублей;

Разработка ПСД - 56 300 (пятьдесят шесть тысяч триста) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 12 776 (двенадцать тысяч семьсот семьдесят шесть) рублей;

Строительный контроль - 43 600 (сорок три тысячи шестьсот) рублей;

Энергоаудит - 42 000 (сорок две тысячи) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, просп. Акушинского, д. 14 принять/не принять в эксплуатацию.  
(нужное подчеркнуть)

- председатель - Забитов А.З. А. Забитов \_\_\_\_\_;

- заместитель председателя - Тагиев С. С. С. Тагиев \_\_\_\_\_;

Члены комиссии:

- Ибрагимов А. И. А. Ибрагимов \_\_\_\_\_;

- Нухкадиев М. Н. - \_\_\_\_\_;

- Исламов А. Р. - от комиссии одноклассников \_\_\_\_\_; А. Забитов А.З.

- Савин И. Г. - \_\_\_\_\_;

- Мурзаев Ю. А. - \_\_\_\_\_;

- Шахбанов Д. А. - \_\_\_\_\_;

- Данилов В. Н. - \_\_\_\_\_;

- Мирзеханов А. А. - А. Мирзеханов \_\_\_\_\_.

Приложение к акту:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_