

Акт № 26  
о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией  
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

«28» декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Махачкала, просп.Акушинского, д. 11 «А».

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от «09» ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Нухкадиев М.Н. - заместитель начальника жилищного отдела УЖКХ г. Махачкалы;
- Кадиев Р.Н. - представитель ООО «УК Вузовское озеро»;
- Баазов М.И. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 13 апреля 2016г. ;
- Айсаев Р.З. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Дагстройгарант»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК «Трансстрой»;
- Данилов В.Н. - представитель проектно-сметной организации главный инженер ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Дагстройгарант» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, просп. Акушинского, д. 11 «А».

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Дагстройгарант» выполнившим капитальный ремонт крыши, ремонт фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 34 от 8 августа 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 19 августа 2016 г.

Окончание работ 27 декабря 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 5 033 326 (пять миллионов тридцать три тысячи триста двадцать шесть) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 4 849 178 (четыре миллиона восемьсот сорок девять тысяч сто семьдесят восемь) рублей;

Разработка ПСД - 96 900 (девяносто шесть тысяч девятьсот) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 14 548 (четырнадцать тысяч пятьсот сорок восемь) рублей;

Строительный контроль - 72 700 (семьдесят две тысячи семьсот) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 4 849 178 (четыре миллиона восемьсот сорок девять тысяч сто семьдесят восемь) рублей;

Разработка ПСД - 96 900 (девяносто шесть тысяч девятьсот) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 14 548 (четырнадцать тысяч пятьсот сорок восемь) рублей;

Строительный контроль - 72 700 (семьдесят две тысячи семьсот) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.  
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Махачкала, просп. Акушинского, д. 11 «А» принять/не принять в эксплуатацию.  
(нужное подчеркнуть)

