

Акт № 1
о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

«15» ноября 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Кизляр, ул. Крылова, д. 115.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от «09» ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Исаев А.М. - заместитель директора МКУ «УС и ЖКХ» ГО г. Кизляр (представитель администрации г. Кизляр);
- Анисова Т.А. - председатель ТСЖ «Уют»;
- Рахманова П.С. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 24 декабря 2015г. ;
- Абдуллаев А.Б. - представитель подрядной организации директор ООО ПСП «Бетон»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО ПСП «Бетон» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Кизляр, ул. Крылова, д. 115.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО ПСП «Бетон» выполнившим капитальный ремонт крыши, ремонт фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 17 от 10 мая 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 29 июля 2016 г.

Окончание работ 25 октября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 3 415 194 (три миллиона четыреста пятнадцать тысяч сто девяносто четыре) рубля.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 3 319 926 (три миллиона триста девятнадцать тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей;

Разработка ПСД - 34 280 (тридцать четыре тысячи двести восемьдесят) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 11 288 (одиннадцать тысяч двести восемьдесят восемь) рубль;

Строительный контроль - 49 700 (сорок девять тысяч семьсот) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 3 319 926 (три миллиона триста девятнадцать тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей;

Разработка ПСД - 34 280 (тридцать четыре тысячи двести восемьдесят) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 11 288 (одиннадцать тысяч двести восемьдесят восемь) рубль;

Строительный контроль - 49 700 (сорок девять тысяч семьсот) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Кизляр, ул. Крылова, д. 115 принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов _____;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев _____;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - А.И. Ибрагимов _____;

– Исаев А.М. - А.М. Исаев _____;

– Анисова Т.А. - Т.А. Анисова _____;

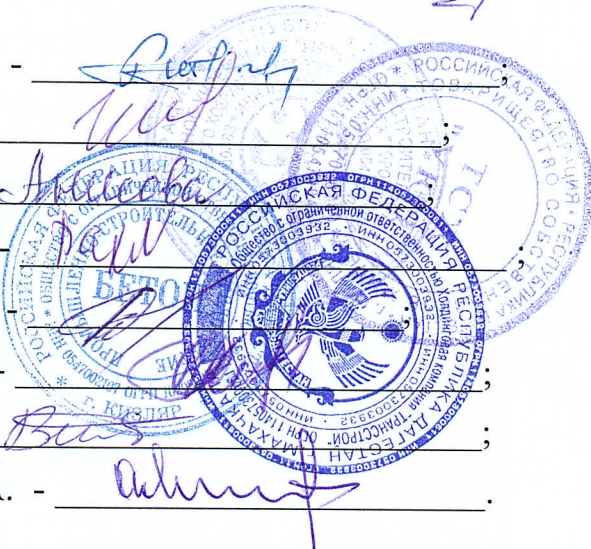
– Рахманова П.С. - П.С. Рахманова _____;

– Абдуллаев А.Б. - А.Б. Абдуллаев _____;

– Шахбанов Д.А. - Д.А. Шахбанов _____;

– Данилов В.Н. - В.Н. Данилов _____;

– Мирзаханов А.А. - А.А. Мирзаханов _____.



Приложение к акту:

1. Журнал производства работ _____
2. Акты скрытых работ (по перечню) _____
3. Сертификаты на материалы (по перечню) _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____