

Акт № 14
о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

15 декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. С.Стальского, д. 6.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Шахбанов З.К. - представитель управляющей организации директор ООО «УО ЖЭК-5»;
- Магомедова М.В. - главный специалист ОЖКХ г. Каспийск;
- Саидахмедов К. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 14 февраля 2016 г. ;
- Алиханов Р.Т. - представитель подрядной организации генеральный директор ООО «Прогресс»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Прогресс» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Каспийск, ул. С.Стальского, д. 6.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Прогресс» выполнившим капитальный ремонт крыши, ремонт фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 17 от 10 мая 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 20 июня 2016 г.

Окончание работ 27 сентября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 3 297 340 (три миллиона двести девяносто семь тысяч триста сорок) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 3 192 508 (три миллиона сто девяносто две тысячи пятьсот восемь) рублей;

Разработка ПСД - 39 408 (тридцать девять тысяч четыреста восемь) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 10 855 (десять тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей;

Строительный контроль - 63 474 (шестьдесят три тысячи четыреста семьдесят четыре) рубля.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 3 190 000 (три миллиона сто девяносто тысяч) рублей;

Разработка ПСД - 39 408 (тридцать девять тысяч четыреста восемь) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 10 855 (десять тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей;

Строительный контроль - 47 860 (сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г.Каспийск, ул. С.Стальского, д. 6 принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. Забитов _____ ;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. Тагиев _____ ;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - Ибрагимов _____ ;

– Шахбанов З.В. Шахбанов _____ ;

– Маношарова И.В. Маношарова _____ ;

– Саидахмедов К. - _____ ;

– Алиханов Р.Т. - _____ ;

– Шахбанов Д.А. - _____ ;

– Данилов В.Н. - Данилов _____ ;

– Мирзохонобаев Мирзохонобаев _____ ;



Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____