

Акт № 19
о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

«15» декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Ленина, д. 3.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от «09» ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Гостройнадзора Минстроя РД;
- Магомедова М.В. - главный специалист ОЖКХ г.Каспийск;
- Тамадаев О.С.- представитель управляющей организаций директор ООО УК «Прибой»;
- Ахмедов А.А. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 16 августа 2016 г. ;
- Ибрагимов С.Ш. - представитель подрядной организации директор ООО «Стройиндустрия»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Стройиндустрия» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Каспийск, ул. Ленина, д. 3.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Стройиндустрия» выполнившим капитальный ремонт крыши, ремонт фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 50 от 3 октября 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 17 октября 2016 г.

Окончание работ 29 ноября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 3 898 545 (три миллиона восемьсот девяносто восемь тысяч пятьсот сорок пять) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 3 817 466 (три миллиона восемьсот семнадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей;

Разработка ПСД - 10 840 (десять тысяч восемьсот сорок) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 12 979 (двенадцать тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей;

Строительный контроль - 57 260 (пятьдесят семь тысяч двести шестьдесят) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 3 817 466 (три миллиона восемьсот семнадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей;

Разработка ПСД - 10 840 (десять тысяч восемьсот сорок) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 12 979 (двенадцать тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей;

Строительный контроль - 57 260 (пятьдесят семь тысяч двести шестьдесят) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г.Каспийск, ул. Ленина, д. 3 принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов _____ ;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев _____ ;

Члены комиссии:

- министр* – Ибрагимов А.И. - А.И. Ибрагимов _____ ;
- директор* – Магомедова М.В. - М.В. Магомедова _____ ;
- УК* – Тамадаев О.С. - О.С. Тамадаев _____ ;
- житель* – Ахмедов А.А. - А.А. Ахмедов _____ ;
- кооп.* – Ибрагимов С.Ш. - С.Ш. Ибрагимов _____ ;
- Шахбанов Д.А. - Д.А. Шахбанов _____ ;
- Данилов В.Н. - В.Н. Данилов _____ ;
- общ.воп.* – Мирзаханов А.А. - А.А. Мирзаханов _____ .



Приложение к акту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____