

Акт № 3

о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией
законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома

«15» декабря 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Ленина, д. 19.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от «09» ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Магомедова М.В. - главный специалист ОЖКХ г. Каспийск;
- Калабагова З.А. - представитель управляющей организации ООО «Эксжилсити»;
- Абдулаев Г.А. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 13 февраля 2016 г.;
- Ибрагимов С.Ш. - представитель подрядной организации директор ООО «Стройиндустрия»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД;

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ООО «Стройиндустрия» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Каспийск, ул. Ленина, д. 19.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Стройиндустрия» выполнившим капитальный ремонт крыши.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 17 от 10 мая 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 20 июня 2016 г.

Окончание работ 27 сентября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 4 239 512 (четыре миллиона двести тридцать девять тысяч пятьсот двенадцать) рублей.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 4 096 303 (четыре миллиона девяносто шесть тысяч триста три) рубля;

Разработка ПСД - 63 610 (шестьдесят три тысячи шестьсот десять) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 13 927 (тринадцать тысяч девятьсот двадцать семь) рублей;

Строительный контроль - 87 333 (восемьдесят семь тысяч триста тридцать три) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 4 096 303 (четыре миллиона девяносто шесть тысяч триста три) рубля;

Разработка ПСД - 63 610 (шестьдесят три тысячи шестьсот десять) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 13 927 (тринадцать тысяч девятьсот двадцать семь) рублей;

Строительный контроль - 61400 (шестьдесят одна тысяча четыреста) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо
(отлично, хорошо, удовлетворительно).

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г.Каспийск, ул. Ленина, д. 19 принять/не принять в эксплуатацию.
(нужное подчеркнуть)

– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов ;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев ;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - _____ ;

– Магомедова М.В. - _____ ;

– Калабагова З. А. - _____ ;

– Абдулаев Г.А. - _____ ;

– Ибрагимов С.Ш. - Ибрагимов ;

– Шахбанов Д.А. - Шахбанов ;

– Данилов В.Н. - Данилов ;

– Мерзеханов А.А. - Мерзеханов .



А.З. Забитов А.З.

Приложение к акту:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

7. _____