

**Акт № 2**  
**о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией**  
**законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома**

16 ноября 2016г.

Объект капитального ремонта: Республика Дагестан, г. Буйнакск, ул. И.Газимагомед, д. 31.

Приемочная комиссия о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома, назначенная Дагестанским некоммерческим фондом капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приказом № 59 от 9 ноября 2016г. в следующем составе:

- председатель - Забитов А.З. (начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы Дагестанского фонда капитального ремонта);
- заместитель председателя - Тагиев С.С. (начальник технического отдела Дагестанского фонда капитального ремонта);

Члены комиссии:

- Ибрагимов А.И. - главный специалист управления Госстройнадзора Минстроя РД;
- Джабраилов Д.С. - представитель администрации г. Буйнакск;
- Изиев К.М. - представитель ООО «УК № 2А»;
- Халилова П.А. - лицо которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников от 12 февраля 2016г. ;
- Магомеднабиев Ш.Т. - представитель подрядной организации директор ООО «СМУ-11»;
- Шахбанов Д.А. - представитель строительного контроля генеральный директор ООО ХК«Трансстрой»;
- Данилов В.Н.- представитель проектно-сметной организации директор ООО «Сигма»;
- Мирзеханов А.А. - член Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ при Общественной палате РД.

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом РД от 09.07.2013г. № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

**УСТАНОВИЛА:**

1. Подрядчиком ООО «СМУ-11» предъявлены к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г. Буйнакск, ул. И.Газимагомед, д. 31.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «СМУ-11» выполнившим капитальный ремонт крыши, ремонт фасада.

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Сигма» и утверждена приказом руководителя Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 17 от 10 мая 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

Дата начала работ 19 августа 2016 г.

Окончание работ 15 ноября 2016 г.

недостатки устранены да (да, нет)

5. Сметная стоимость капитального ремонта элементов многоквартирного дома по утвержденной сметной документации:

всего 2 709 302 (два миллиона семьсот девять тысяч триста два) рубля.

В том числе:

Ремонтно-строительных работ 2 632 094 (два миллиона шестьсот тридцать две тысячи девятьсот четыре) рубля;

Разработка ПСД - 27 180 (двадцать семь тысяч сто восемьдесят) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 10 528 (десять тысяч пятьсот двадцать восемь) рубль;

Строительный контроль - 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

Фактическая стоимость капитального ремонта:

Ремонтно-строительные работы - 2 632 094 (два миллиона шестьсот тридцать две тысячи девятьсот четыре) рублей;

Разработка ПСД - 27 180 (двадцать семь тысяч сто восемьдесят) рублей;

Определение достоверности сметной стоимости - 10 528 (десять тысяч пятьсот двадцать восемь) рубль;

Строительный контроль - 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

6. На основании осмотра предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ хорошо.

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты выполненных работ по капитальному ремонту элементов многоквартирного дома расположенного по адресу: РД, г.Буйнакск, ул. И.Газимагомеда, д. 31 принять/не принять в эксплуатацию.  
(нужное подчеркнуть)



– председатель - Забитов А.З. А.З. Забитов ;

– заместитель председателя - Тагиев С.С. С.С. Тагиев ;

Члены комиссии:

– Ибрагимов А.И. - А.И. Ибрагимов ;

– Фасабраимов Д.С. ;

– Идиев К.М. ;

– Халилова П.А. - П.А. Халилова ;

– Магомеднабиев Ш.Т. - Ш.Т. Магомеднабиев ;

– Шахбанов Д.А. - Д.А. Шахбанов ;

– Данилов В.Н. - В.Н. Данилов ;

– Мирзаханов А.А. - А.А. Мирзаханов ;



Приложение к акту:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_